



Муниципальная услуга

«Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Предварительный расчет общей площади жилого помещения Заявителя

(алгоритм действий)

Для муниципальных квартир

Определить количество граждан, зарегистрированных вместе с Заявителем в муниципальной квартире

Для квартир на праве собственности

Определить количество граждан, проживающих вместе с Заявителем в жилом помещении (*совместное проживание подтверждается справкой о зарегистрированных, решением суда и т.п.*)

Выбрать из них членов семьи Заявителя

К членам семьи относят супруга, детей и родителей Заявителя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и в исключительных случаях иные граждане могут быть признаны членами семьи Заявителя, если они вселены им в качестве членов семьи.

Определить обеспеченность общей площадью жилого помещения Заявителя и всех членов семьи, зарегистрированных совместно с ним в муниципальной квартире (в квартире на праве собственности):

- ⇒ Необходимо произвести расчет именно **ОБЩЕЙ**, а не **жилой**-площади помещения;
- ⇒ Если заявитель имеет долю в квартире, принадлежащей ему или членам его семьи, то при расчете обеспеченности Заявителя общей площадью жилого помещения будет учитываться совокупная площадь всех жилых помещений (т.е. доля **в муниципальной квартире (в квартире на праве собственности)** и доля (-ли) в других принадлежащих ему или его семье жилых помещениях);
- ⇒ Если члены семьи Заявителя, зарегистрированные совместно с ним, имеют доли в квартирах, принадлежащих им или их семьям, то при расчете обеспеченности членов семьи Заявителя общей площадью жилого помещения будет учитываться совокупная площадь всех жилых помещений (т.е. доля **в муниципальной квартире (в квартире на праве собственности)** и доля (-ли) в других принадлежащих им или их семьям жилых помещениях).

Определить общую площадь жилого помещения (S общ.)

Необходимо суммировать обеспеченность общей площадью Заявителя и обеспеченность общей площадью всех членов семьи Заявителя, зарегистрированных совместно с ним **в муниципальной квартире (в квартире на праве собственности)**

Определить норму площади на каждого зарегистрированного в муниципальной квартире

$S_{общ.} / \text{количество граждан, зарегистрированных вместе с Заявителем в муниципальной квартире}$ (вне зависимости от того, являются ли они членами его семьи или нет)

Определить норму площади на каждого зарегистрированного в квартире на праве собственности

$S_{общ.} / \text{количество членов семьи Заявителя, проживающих совместно с ним}$

Общая площадь жилого помещения ($S_{общ.}$) не должна превышать учетную норму площади жилого помещения (учетная норма), установленную Решением Ивановской городской Думы от 24.05.2005 N 513 (**10,0 кв. м общей площади жилого помещения на каждого зарегистрированного в муниципальной квартире (в квартире на праве собственности)**).